

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП КМО «ТЕПЛОДОМ»



С.А. Фучкин

Директор Муниципального автономного учреждения культуры Кушвинского муниципального округа Кинотеатр «Феникс»

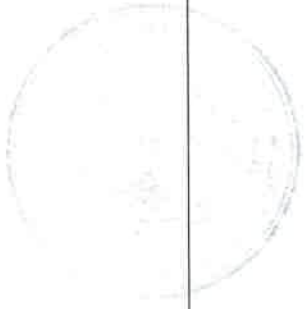


В. Коротких

ПЛАН

подготовки Муниципального автономного учреждения культуры Кушвинского муниципального округа Кинотеатр «Феникс» к отопительному сезону 2025 – 2026 гг.

№ п/п	Мероприятие	Результат	Срок исполнения	Ответственный
1	Провести осмотр системы отопления. Устранить (при наличии) выявленные неисправности	Акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	Июль 2025	Маленьких И.А.
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	Акт гидропневматической промывки системы теплопотребления	Июль – Август 2025	Маленьких И.А.
3	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах	Акт проведения наладки режимов потребления тепловой энергии	Август 2025	Маленьких И.А.

4	Проведение проверки запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции и соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	Акт проверки состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	Август 2025 	Маленьких И.А.
5	Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Приказ Кинотеатр «Феникс» о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Июль 2025	Коротких Д.В.
6	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения	Акт гидростатического испытания на герметичность системы отопления	Июль – Август 2025	Маленьких И.А.

7	Актуализировать инструкции по эксплуатации узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя и системы теплоснабжения (при необходимости)	Инструкции, утвержденные Кинотеатром «Феникс»	Июль 2025	Коротких Д.В.
8	Проверка наличия (обеспечение наличия) проектно-технической документации на узел коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя	Проектно-техническая документация на узел коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя	Июль 2025	Коротких Д.В.
9	Обеспечение укомплектованности штата персоналом, обслуживающим тепловые энергоустановки (при необходимости) или заключение договора на обслуживание тепловых энергоустановок	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, обслуживающего тепловые энергоустановки или копия договора на обслуживание тепловых энергоустановок	Июль 2025	Коротких Д.В.
10	Проведение периодической проверки узла учета	Акты проверки готовности узла учета к отопительному периоду	Август 2025	Маленьких И.А.
11	Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в узле коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя	Акты или документы проверки контрольно - измерительных приборов в узле коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	Август 2025	Маленьких И.А.

12	Проведение проверки настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления, ограничения расхода сетевой воды	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды	Июль – Август 2025	Маленьких И.А.
13	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, наличие пломб па расчетных шайбах и соплах элеваторов	Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных: врезок	Август 2025	Маленьких И.А.

14	Проведение проверки технической готовности теплоснабляющих установок к отопительному периоду (анализ документов, визуальный осмотр, на предмет соблюдения требований безопасной эксплуатации теплоснабляющих установок и выполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима потребления тепловой энергии, указанных в договоре теплоснабжения)	Акт проверки технической готовности теплоснабляющих установок объекта к отопительному периоду	Август 2025	Маленьких И.А.
15	Заключение договоров теплоснабжения (при необходимости)	Копия заключенного договора на теплоснабжение	Август 2025	Коротких Д.В.
16	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию, теплоноситель	Копия соглашения о расторжении к Договору на теплоснабжение от 28.01.2025 года № 310001-1-25	Июнь 2025	Коротких Д.В.
17	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	Справка о надежности теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Август 2025	Коротких Д.В.

Муниципальное автономное учреждение культуры
Кушвинского муниципального округа
Кинотеатр «Феникс»

ПРИКАЗ

29 апреля 2025 года

№ 13

*Об утверждении Плана подготовки Муниципального автономного
учреждения культуры Кушвинского муниципального округа
Кинотеатр «Феникс» к отопительному сезону 2025 – 2026 гг.*

В соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234
«Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду
и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки Муниципального автономного учреждения культуры Кушвинского муниципального округа Кинотеатр «Феникс» к отопительному сезону 2025 – 2026 гг. (прилагается).
2. Контроль выполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор
Кинотеатр «Феникс»



Д.В. Коротких